

OBRIGAÇÕES FC PORTO SAD 2025-2028



RUMO AO FUTURO

5,5%*

AO ANO

Subscriva e/ou troque**
Consulte o seu banco entre
17 e 28 de março de 2025.
Subscrição mínima: €2.500

*TANB: Taxa Anual Nominal Bruta (sujeita ao risco de crédito da FC Porto SAD e ao regime fiscal em vigor. Solicite ao seu intermediário financeiro a simulação da rentabilidade líquida, após impostos, comissões e outros encargos).

**Por troca de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025. Esta informação não dispensa a leitura do prospeto aprovado pela CMVM em 12 de março de 2025 e disponível em www.fcporto.pt e www.cmvm.pt. A aprovação do prospeto não deve ser entendida como um aval relativamente às Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. Os potenciais investidores devem ler o prospeto antes de tomar uma decisão de investimento, a fim de compreenderem plenamente os potenciais riscos e benefícios associados à decisão de investir nas Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. O capital próprio individual da FC Porto SAD a 31 de dezembro de 2024 era de -€175.022.954 (contas semestrais individuais, não auditadas), encontrando-se, portanto, na situação prevista no Artigo 35.º do Código das Sociedades Comerciais, ou seja, o capital próprio da sociedade é inferior a metade do seu capital social.

A FC PORTO SAD

A FUTEBOL CLUBE DO PORTO - FUTEBOL, SAD (“**FC PORTO SAD**”) FOI CONSTITUÍDA EM 30 DE JULHO DE 1997 E RESULTOU DA PERSONALIZAÇÃO JURÍDICA DA EQUIPA DE FUTEBOL DO FUTEBOL CLUBE DO PORTO QUE TEM POR ATIVIDADE “A PARTICIPAÇÃO, NA MODALIDADE DE FUTEBOL, EM COMPETIÇÕES DESPORTIVAS DE CARÁTER PROFISSIONAL, A PROMOÇÃO E ORGANIZAÇÃO DE ESPETÁCULOS DESPORTIVOS E O FOMENTO OU DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES RELACIONADAS COM A PRÁTICA DESPORTIVA PROFISSIONALIZADA DA REFERIDA MODALIDADE.

CONDIÇÕES GERAIS DA OPERAÇÃO

Emitente e oferente: Futebol Clube do Porto - Futebol, SAD

Coordenador Global: Haitong Bank, S.A.

Tipo de Operação: Emissão pela FC Porto SAD de obrigações nominativas e escriturais, com o valor nominal unitário de €5 e o valor nominal global inicial de até €30.000.000, o qual poderá ser aumentado mediante publicação de adenda ao prospeto de oferta pública e de admissão à negociação no Euronext Lisbon, representativas do empréstimo obrigacionista denominado “FC Porto SAD 2025-2028” (“**Obrigações FC Porto SAD 2025-2028**”), através de duas ofertas: (i) uma oferta pública de subscrição (“**Oferta de Subscrição**”) e (ii) uma oferta pública de troca tendo por objeto obrigações representativas do empréstimo obrigacionista denominado “FC Porto SAD 2022-2025” com o ISIN PTFPCPTOM0019 (“**Oferta de Troca**”) e, em conjunto com a Oferta de Subscrição, “**Ofertas**”)

Período das Ofertas: Entre as 8:30 horas do dia 17 de março de 2025 e as 15:00 horas do dia 28 de março de 2025

Investimento Mínimo: €2.500 (500 Obrigações FC Porto SAD 2025-2028) na Oferta de Subscrição; não aplicável na Oferta de Troca

PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DAS OBRIGAÇÕES

Taxa de juro: 5,5%* ao ano

Prazo: 3 anos e 8 meses

Pagamento de juros: 2 de abril e 2 de outubro de cada ano, exceto no que respeita ao último período de contagem de juros que se inicia a 2 de abril de 2028 e termina a 2 de dezembro de 2028, data em que terá lugar o último pagamento de juros

Reembolso: cada Obrigação FC Porto SAD 2025-2028 será reembolsada ao seu valor nominal de €5 em 2 de dezembro de 2028

Admissão à negociação: Euronext Lisbon

Consulte o seu banco entre 17 e 28 de março de 2025:

ActivoBank

EuroBic Grupo ABANCA

Millennium bcp

BANCO 1833 CARREGOSA

Best Bank

CA Crédito Agrícola

Banco Montepio

HAITONG

Caixa Geral de Depósitos

novobanco

*TANB: Taxa Anual Nominal Bruta (sujeita ao risco de crédito da FC Porto SAD e ao regime fiscal em vigor. Solicite ao seu intermediário financeiro a simulação da rentabilidade líquida, após impostos, comissões e outros encargos). Esta informação não dispensa a leitura do prospeto aprovado pela CMVM, na qualidade de autoridade competente ao abrigo do Regulamento (UE) 2017/1129 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 14 de junho de 2017, em 12 de março de 2025 e disponível em www.fcporto.pt e www.cmvm.pt. A aprovação do prospeto não deve ser entendida como um aval relativamente às Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. Os potenciais investidores devem ler o prospeto antes de tomar uma decisão de investimento, a fim de compreenderem plenamente os potenciais riscos e benefícios associados à decisão de investir nas Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. O capital próprio individual da FC Porto SAD a 31 de dezembro de 2024 era de -€175.022.954 (contas semestrais individuais, não auditadas), encontrando-se, portanto, na situação prevista no Artigo 35.º do Código das Sociedades Comerciais, ou seja, o capital próprio da sociedade é inferior a metade do seu capital social.

A **FC Porto SAD** é uma sociedade emitente de ações admitidas à negociação em mercado regulamentado, constituída ao abrigo da lei portuguesa, encontrando-se matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o número único de matrícula e de identificação de pessoa coletiva: 504 076 574. A sua sede social situa-se no Estádio do Dragão, Via Futebol Clube do Porto, Entrada Poente, Piso 3, no Porto, Portugal.

PARTICIPE NA NOVA EMISSÃO DE OBRIGAÇÕES DA FC PORTO SAD!

Qual é a estrutura desta operação?

A FC Porto SAD vai emitir, em 2 de abril de 2025 (**"Data de Emissão"**), até 6.000.000 de obrigações, com o valor nominal unitário de €5 e o valor nominal global inicial de até €30.000.000, o qual poderá ser aumentado por opção da FC Porto SAD mediante publicação de adenda ao prospeto de oferta pública de subscrição e de admissão à negociação no Euronext Lisbon, a aprovar pela CMVM e a divulgar até ao dia 25 de março de 2025, inclusive. Estas obrigações, representativas do empréstimo obrigacionista denominado "FC Porto SAD 2025-2028" (**"Obrigações FC Porto SAD 2025-2028"**), são valores mobiliários representativos de dívida sujeitos a lei portuguesa, com reembolso em 2 de dezembro de 2028 (**"Data de Reembolso"**) e taxa de juro fixa de 5,5%* ao ano, tendo sido solicitada a sua admissão à negociação no mercado regulamentado Euronext Lisbon, gerido pela Euronext Lisbon – Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados, S.A..

As Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 serão emitidas no âmbito de duas ofertas:

(a) Uma oferta pública de subscrição tendo por objeto até 6.000.000 de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, com o valor nominal unitário de €5 e com o valor nominal global inicial de até €30.000.000 (**"Oferta de Subscrição"**); e

(b) Uma oferta pública de troca tendo por objeto até 6.000.000 de obrigações com o valor nominal unitário de €5 e com o valor nominal global inicial de até €30.000.000, emitidas pela FC Porto SAD em 13 de abril de 2022, com maturidade em 13 de abril de 2025, com taxa de juro fixa bruta de 5,25% ao ano e com o ISIN PTFCTOM0019, representativas do empréstimo obrigacionista denominado "FC Porto SAD 2022-2025" (**"Obrigações FC Porto SAD 2022-2025"**) (**"Oferta de Troca"** e, em conjunto com a Oferta de Subscrição, **"Ofertas"**), correspondendo a cada Obrigação FC Porto SAD 2022-2025, a título de contrapartida, 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028, sendo ainda pagos na Data de Emissão, relativamente às Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 trocadas, os juros corridos desde 13 de outubro de 2024, inclusive, até à Data de Emissão, exclusive, no montante de €0,123229167 por cada Obrigação FC Porto SAD 2022-2025, encontrando-se estes pagamentos sujeitos a impostos, comissões e outros encargos. Todas as Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 a emitir para satisfazer ordens de subscrição e/ou de troca terão o valor nominal global inicial de até €30.000.000, o qual poderá ser aumentado por opção da FC Porto SAD mediante publicação de adenda ao prospeto de oferta pública e de admissão à negociação no Euronext Lisbon, a aprovar pela Comissão do Mercado de Valores Mobiliários (**"CMVM"**) e a divulgar até ao dia 25 de março de 2025, inclusive. As ordens de subscrição e/ou de troca devidamente validadas estarão sujeitas aos critérios de alocação de ordens e de rateio aplicáveis, caso a procura seja superior à oferta, e limitadas pela emissão das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponíveis até ao respetivo valor nominal global.

A quem é dirigida a Oferta de Subscrição?

A Oferta de Subscrição dirige-se ao público em geral, incluindo titulares de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025, tendo especificamente como destinatários pessoas singulares ou coletivas residentes ou com estabelecimento em Portugal.

Quais os benefícios de participar na Oferta de Subscrição?

Cada Obrigação FC Porto SAD 2025-2028 será subscrita ao seu valor nominal unitário €5 e confere ao seu titular o direito a receber:

(i) Juros à taxa fixa de 5,5%* ao ano, devidos semestral e postecipadamente, em 2 de abril e 2 de outubro de cada ano, exceto no que respeita ao último período de contagem de juros, que se inicia a 2 de abril de 2028 e termina na Data de Reembolso, data em que terá lugar o último pagamento de juros; e

(ii) €5 na Data de Reembolso.

* TANB: Taxa Anual Nominal Bruta (sujeita ao risco de crédito da FC Porto SAD e ao regime fiscal em vigor. Solicite ao seu intermediário financeiro a simulação da rentabilidade líquida, após impostos, comissões e outros encargos).

A quem é dirigida a Oferta de Troca?

A Oferta de Troca é dirigida aos titulares de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 que sejam pessoas singulares ou coletivas com residência ou estabelecimento em Portugal.

Quais os benefícios de participar na Oferta de Troca?

Se for titular de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025, poderá trocar as suas Obrigações FC Porto SAD 2022-2025, ou parte delas, por Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, sendo que a cada Obrigação FC Porto SAD 2022-2025 corresponderá, a título de contrapartida, 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028.

Na Data de Emissão, serão também pagos, relativamente às Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 aceites para troca, os juros corridos desde 13 de outubro de 2024, inclusive, até à Data de Emissão, exclusive, no montante de €0,123229167 por cada Obrigação FC Porto SAD 2022-2025, sujeitos a impostos, comissões e outros encargos.

Como posso participar nas Ofertas?

Mediante subscrição de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 e/ou troca de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 por Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. Poderá transmitir a sua ordem de subscrição e/ou de troca a qualquer um dos bancos colocadores ou a qualquer outro intermediário financeiro habilitado a prestar o serviço de registo de valores mobiliários escriturais.

Cada ordem de subscrição deverá ser apresentada em montante e referir-se a, pelo menos, 500 Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 €2.500 e, a partir desse montante mínimo, poderá referir-se a múltiplos de 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028 €5. O máximo de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 que poderá ser subscrito por um investidor estará limitado à quantidade de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 oferecidas à subscrição e ao processo de rateio aplicável.

Cada ordem de troca deverá ser apresentada em montante e poderá referir-se ao número de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 que o ordenante pretenda trocar, não existindo um montante mínimo para cada ordem de troca. O máximo de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 que poderá ser trocado por cada investidor estará limitado à quantidade de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 de que seja titular e ao processo de rateio aplicável.

Quando posso transmitir a minha ordem de subscrição e/ou ordem de troca?

Entre as 8:30 horas do dia 17 de março de 2025 e as 15:00 horas do dia 28 de março de 2025.

Tenho de bloquear dinheiro ou as obrigações que pretendo trocar quando transmitir a minha ordem de subscrição e/ou ordem de troca?

Se pretender aceitar a Oferta de Subscrição, o intermediário financeiro que receber a sua ordem de subscrição poderá, nessa altura, solicitar o provisionamento da conta à ordem pelo valor correspondente à subscrição pretendida.

Se pretender aceitar a Oferta de Troca, o intermediário financeiro que receber a sua ordem de troca procederá, nessa altura, ao bloqueio das respetivas Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 oferecidas para troca na sua conta de registo individualizado de valores mobiliários escriturais, com indicação de que o bloqueio se manterá até (i) à Data de Emissão, que se prevê que venha a ocorrer no dia 2 de abril de 2025; (ii) à data em que a Oferta de Troca seja revogada pela FC Porto SAD, nos termos legalmente admissíveis; ou (iii) à data da válida revogação da correspondente ordem de troca, conforme o facto que ocorrer primeiro.

Posso alterar ou revogar uma ordem de subscrição e/ou uma ordem de troca já transmitida?

Sim. Poderá alterar ou revogar uma ordem de subscrição e/ou uma ordem de troca até ao fim do período das Ofertas, ou seja, até às 15:00 horas do dia 28 de março de 2025 (inclusive), data a partir da qual a ordem de subscrição e/ou a ordem de troca se tornará irrevogável. Assim, até àquela data e hora, poderá (i) revogar uma ordem de subscrição e/ou ordem de troca já transmitida, podendo após a revogação transmitir uma nova ordem de subscrição e/ou ordem de troca se o período das Ofertas ainda estiver a decorrer; ou (ii) alterar uma ordem de subscrição e/ou uma ordem de troca já transmitida.

Se transmitir várias ordens de subscrição sem indicar que pretende revogar ou alterar uma ordem de subscrição já transmitida, será considerada válida a ordem de subscrição que tenha sido apresentada em primeiro lugar, sendo que, em caso de igualdade de circunstâncias, a ordem de subscrição que abranger o maior número de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 prevalecerá sobre a(s) outra(s). Cada conta de registo individualizado de valores mobiliários escriturais apenas poderá ter associada uma ordem de troca relativa a Obrigações FC Porto SAD 2022-2025.

Para aplicação dos critérios de alocação de ordens e de rateio, a alteração de uma ordem de subscrição e/ou uma ordem de troca será equiparada à revogação da mesma e à transmissão de uma nova ordem de subscrição e/ou ordem de troca (ou seja, a ordem de subscrição e/ou ordem de troca inicialmente dada, por via da alteração, perderá a respetiva antiguidade passando a relevar, para efeitos da aplicação dos critérios de alocação de ordens e de rateio, a data da sua alteração).

Se revogar uma ordem de subscrição, terá direito a que qualquer montante entregue aquando da transmissão da ordem de subscrição para provisionar a sua conta seja desbloqueado. Se revogar uma ordem de troca, terá direito a que sejam desbloqueadas as Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 que se encontrem bloqueadas para efeitos da aceitação da Oferta de Troca.

O que acontecerá se a procura não exceder a oferta?

No caso de subscrição incompleta, ou seja, caso a procura nas Ofertas não atinja, em conjunto, o montante máximo de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para satisfazer as ordens de subscrição e de troca recebidas e validadas:

(i) a Oferta de Subscrição será eficaz relativamente a todas as ordens de subscrição a satisfazer após o apuramento de resultados, procedendo-se à emissão e subscrição das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 objeto dessas ordens;

(ii) a Oferta de Troca será eficaz relativamente a todas as ordens de troca transmitidas pelos titulares de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 a satisfazer após apuramento de resultados, procedendo-se à troca das Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 pelas Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 objeto dessas ordens.

O que acontecerá se a procura exceder a oferta?

Caso a procura nas Ofertas supere o montante máximo de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para satisfazer as ordens de subscrição e de troca recebidas e validadas, proceder-se-á ao rateio dessas ordens, de acordo com a aplicação sucessiva, enquanto existirem Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 por atribuir, dos seguintes critérios:

(a) Para satisfazer ordens de troca de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025:

(i) atribuição a cada ordem de troca de Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 de €5.000 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 (correspondentes a 1.000 Obrigações FC Porto SAD 2025-2028) ou do montante solicitado de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, no caso de este ser inferior a €5.000. No caso de o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (a) ser insuficiente para garantir esta atribuição, serão satisfeitas as ordens de troca que primeiro tiverem dado entrada no sistema de centralização de ordens da Euronext (estando, para este efeito, em igualdade de circunstâncias todas as ordens de troca que entrarem num mesmo Dia Útil). Relativamente às ordens de troca que entrarem em sistema no Dia Útil em que for atingido e ultrapassado o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (a), serão sorteadas as ordens de troca a satisfazer;

(ii) atribuição do restante montante solicitado em cada ordem de troca de acordo com a respetiva data em que tiver dado entrada no sistema de centralização de ordens da Euronext, sendo dada preferência às ordens de troca que primeiro tenham entrado (estando, para este efeito, em igualdade de circunstâncias todas as ordens de troca que entrarem num mesmo Dia Útil). Relativamente às ordens de troca que entrarem em sistema no Dia Útil em que for atingido e ultrapassado o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (a), será atribuído um montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 adicional proporcional ao montante solicitado na respetiva ordem de troca e não satisfeito pela aplicação da subalínea (a)(i), em lotes de €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028, com arredondamento por defeito; e

(iii) atribuição sucessiva de mais €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028, às ordens de troca que, após a aplicação dos critérios das subalíneas (a)(i) e (a)(ii), mais próximo ficarem da atribuição de um lote adicional de €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028. No caso de o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (a) ser insuficiente para garantir esta atribuição, serão sorteadas as ordens de troca a satisfazer;

(b) Para satisfazer ordens de subscrição de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, até à atribuição de todas as Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 não atribuídas ao abrigo da alínea (a):

(i) atribuição, a cada ordem de subscrição de €5.000 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 (correspondentes a 1.000 Obrigações FC Porto SAD 2025-2028) ou do montante solicitado de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, no caso de este ser inferior a €5.000. No caso de o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (b) ser insuficiente para garantir esta atribuição, serão satisfeitas as ordens de subscrição que primeiro tiverem dado entrada no sistema de centralização de ordens da Euronext (estando, para este efeito, em igualdade de circunstâncias todas as ordens de subscrição que entrarem num mesmo Dia Útil). Relativamente às ordens de subscrição que entrarem em sistema no Dia Útil em que for atingido e ultrapassado o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (b), serão sorteadas as ordens de subscrição a satisfazer;

(ii) atribuição do restante montante solicitado em cada ordem de subscrição de acordo com a respetiva data em que tiver dado entrada no sistema de centralização de ordens da Euronext, sendo dada preferência às ordens de subscrição que primeiro tenham entrado (estando, para este efeito, em igualdade de circunstâncias todas as ordens de subscrição que entrarem num mesmo Dia Útil). Relativamente às ordens de subscrição que entrarem em sistema no Dia Útil em que for atingido e ultrapassado o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (b), será atribuído um montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 adicional proporcional ao montante solicitado na respetiva ordem de subscrição e não satisfeito pela aplicação da subalínea (b)(i), em lotes de €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028, com arredondamento por defeito; e

(iii) atribuição sucessiva de mais €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028, às ordens de subscrição que, após a aplicação dos critérios das subalíneas (b)(i) e (b)(ii), mais próximo ficarem da atribuição de um lote adicional de €5 em Obrigações FC Porto SAD 2025-2028, correspondentes a 1 Obrigação FC Porto SAD 2025-2028. No caso de o montante de Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 disponível para atribuição ao abrigo da alínea (b) ser insuficiente para garantir esta atribuição, serão sorteadas as ordens de subscrição a satisfazer.

Como e quando irei pagar o preço de subscrição das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028?

Após o apuramento dos resultados da Oferta de Subscrição, previsto ocorrer em 31 de março de 2025, o pagamento do preço das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 que lhe forem atribuídas será efetuado por débito em conta na Data de Emissão. Não obstante, os intermediários financeiros poderão exigir aos seus clientes o provisionamento das respetivas contas no momento da entrega da ordem de subscrição pelo correspondente montante.

Quando e como receberei a contrapartida caso emita uma ordem de troca que seja satisfeita?

As Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 que integram a contrapartida que deva receber em virtude da transmissão de uma ordem de troca satisfeita serão creditadas, na Data de Emissão, que se prevê que venha a ocorrer no dia 2 de abril de 2025, na conta de registo individualizado de valores mobiliários escriturais aberta junto do respetivo intermediário financeiro legalmente habilitado, na qual se encontravam registadas as Obrigações FC Porto SAD 2022-2025 aceites para troca. O montante de juros corridos que lhe seja devido será creditado, na mesma data, na conta à ordem associada à conta de registo individualizado de valores mobiliários escriturais acima referida, sujeito a impostos, comissões e outros encargos.

As Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 serão admitidas à negociação? Onde poderão ser transacionadas?

Foi solicitada a admissão à negociação das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 no mercado regulamentado Euronext Lisbon. Até ao respetivo reembolso, os titulares das Obrigações FC Porto SAD 2025-2028 poderão transacioná-las livremente em mercado regulamentado, caso a respetiva admissão venha a ser aprovada pela entidade competente Euronext, ou fora de mercado, após a respetiva emissão.

Quais os custos envolvidos na subscrição e/ou na troca?

Além do preço, poderão existir outros custos associados à recolha de ordens de subscrição e/ou ordens de troca, despesas de custódia, bem como comissões sobre o pagamento de juros e de reembolso, os quais terão de constar no preçário do respetivo intermediário financeiro e terão de lhe ser comunicados por este aquando da transmissão da ordem de subscrição e/ou da ordem de troca. Poderá, em qualquer momento prévio à transmissão da ordem de subscrição e/ou da ordem de troca, solicitar a simulação dos custos do investimento que pretende efetuar, obtendo assim a respetiva taxa interna de rentabilidade, junto de qualquer intermediário financeiro ou consultar o preçário dos intermediários financeiros em www.cmvm.pt.



CONTACTE O SEU BANCO

ActivoBank

EuroBic | Grupo ABANCA

Millennium
bcp

 BANCO
CARREGOSA
1833

Best Bank

 CA
Crédito Agrícola

 Banco Montepio

 HAITONG


Caixa Geral de Depósitos

novobanco

*TANB: Taxa Anual Nominal Bruta (sujeita ao risco de crédito da FC Porto SAD e ao regime fiscal em vigor. Solicite ao seu intermediário financeiro a simulação da rentabilidade líquida, após impostos, comissões e outros encargos). Esta informação não dispensa a leitura do prospeto aprovado pela CMVM, na qualidade de autoridade competente ao abrigo do Regulamento (UE) 2017/1129 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 14 de junho de 2017, em 12 de março de 2025 e disponível em www.fcporto.pt e www.cmvm.pt. A aprovação do prospeto não deve ser entendida como um aval relativamente às Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. Os potenciais investidores devem ler o prospeto antes de tomar uma decisão de investimento, a fim de compreenderem plenamente os potenciais riscos e benefícios associados à decisão de investir nas Obrigações FC Porto SAD 2025-2028. O capital próprio individual da FC Porto SAD a 31 de dezembro de 2024 era de -€175.022.954 (contas semestrais individuais, não auditadas), encontrando-se, portanto, na situação prevista no Artigo 35.º do Código das Sociedades Comerciais, ou seja, o capital próprio da sociedade é inferior a metade do seu capital social.